**Tờ khai tiền sử dụng đất - Mẫu số 01/TSDĐ mới nhất:**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**TỜ KHAI TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

**[01] Kỳ tính thuế:** Theo từng lần phát sinh ◻️[02] Lần đầu ◻️            [03] Bổ sung lần thứ ◻️

**1. Tên tổ chức, cá nhân sử dụng đất:** ...

1.1. Địa chỉ gửi thông báo nộp tiền sử dụng đất: ....

1.2. Số điện thoại (nếu có): ....Fax: ...Email:....

1.3 Đại lý thuế (nếu có): ....

1.4. Mã số thuế: ....

1.5. Địa chỉ: ....

1.6. Quận/huyện: ....Tỉnh/Thành phố: ....

1.7. Số điện thoại (nếu có): .... Fax: .... Email:...

1.8. Hợp đồng đại lý thuế số: .....ngày ....tháng ...năm ....

**2. Giấy tờ về quyền sử dụng đất (khoản 1, 2, 5 Điều 50 Luật Đất đai 2013), bao gồm:..**.

**3. Đặc điểm của thửa đất:**

3.1. Địa chỉ thửa đất: ...

3.2. Vị trí của thửa đất: ...

3.3. Loại đất trước khi chuyển đổi mục đích sử dụng đất: ....

3.4. Loại đất sau khi chuyển đổi mục đích sử dụng đất: ...

3.5. Thời điểm được quyền sử dụng đất: kể từ ngày .... tháng ... năm ...

3.6. Nguồn gốc sử dụng đất: ....

**4. Diện tích nộp tiền sử dụng đất (m2):**

4.1. Đất ở nông thôn:

a) Trong hạn mức giao đất ở: ....

Diện tích đất trong hạn mức giao đất ở lựa chọn tính giá UBND cấp tỉnh quy định (nếu có): ....

b) Ngoài hạn mức giao đất ở: ....

4.2. Đất ở tại đô thị:

Diện tích đất trong hạn mức giao đất ở lựa chọn tính giá UBND cấp tỉnh quy định (nếu có): ...

b) Diện tích đất sử dụng chung: ....

4.3. Diện tích đất sản xuất, kinh doanh, dịch vụ: ...

4.4. Diện tích đất sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thuỷ sản, làm muối: ...

**5. Các khoản được giảm trừ tiền sử dụng đất hoặc thuộc đối tượng được miễn, giảm tiền sử dụng đất (nếu có):**

5.1. Số tiền thực tế bồi thường thiệt hại, hỗ trợ về đất: ...

5.2. Số tiền sử dụng đất, thuê đất đã được nộp trước (nếu có): ...

5.3. Miễn, giảm tiền sử dụng đất (ghi rõ căn cứ văn bản quy phạm pháp luật được áp dụng):...

**6. Giấy tờ để chứng minh thuộc đối tượng được miễn, giảm tiền sử dụng đất (nếu sử dụng bản sao phải có công chứng) và các chứng từ về chi phí bồi thường đất, hỗ trợ đất, chứng từ về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đã được nộp trước...**

Tôi xin cam đoan tất cả số liệu đã được khai ở trên là đúng sự thật và sẽ chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu kê khai./.

*..., ngày .... tháng .... năm ....*

|  |  |
| --- | --- |
| **NHÂN VIÊN ĐẠI LÝ THUẾ**Họ và tênChứng chỉ hành nghề số | **NGƯỜI NỘP THUẾ hoặcĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ***Ký tên, đóng dấu (ghi rõ họ tên và chức vụ)* |