|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂNPHƯỜNG/XÃ….. Số: …../TB-UBND** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**  **..., ngày …..  tháng ….. năm 20…..** |

**THÔNG BÁO**

Niêm yết công khai về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng

đất đứng tên ông/bà….địa chỉ….quận/huyện….thành phố....

- Căn cứ Luật số: 45/2013/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII, kỳ họp thứ 6 thông qua ngày 29 tháng 11 năm 2013và có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 7 năm 2014

- Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

- Căn cứ quyết định số 37/2015/QĐ-UBND của UBND thành phố Hà Nội ngày 18  tháng 12  năm 2015 Ban hành Quy định về đăng ký đất đai, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; công nhận quyền sử dụng đất; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; đăng ký biến động về sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội;

- Thực hiện thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 05 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định về hồ sơ địa chính.

UBND phường/xã nhận được đơn của ông/bà, ….hộ khẩu thường trú tại………..đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng thửa đất số……, tờ bản đồ số…., diện tích….., có địa chỉ tại………do UBND quận/huyện cấp ngày…… đứng tên ông/bà…..Do gia đình để mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên (gia đình có xác nhận của công an phường/xã……….ngày).

UBND phường/xã niêm yết côgn khai thông báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông/bà……thửa đất đất số……, tờ bản đồ số…., diện tích….., có địa chỉ tại………do UBND quận/huyện cấp ngày……

Địa điểm niêm yết: Tại UBND phường/xã……..và tổ dân phố…..

Thời gian niêm yết: 30 ngày kể từ ngày…….đến hết ngày………..

Mọi ý kiến thắc mắc, kiến nghị về việc niêm yết thông báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông/bà….. gửi về UBND phường/xã để xem xét giải quyết.

|  |  |
| --- | --- |
| Nơi nhận:  – Chi nhánh văn phòng ĐKQSDĐ quận/huyện;  – TT Đảng ủy – HĐND – UBND phường/xã….  –  Ông/bà….;  –  Lưu: VT. | **TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  **KT. CHỦ TỊCH**  **PHÓ CHỦ TỊCH**  **(đã ký)** |