**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
—————–**

***….………., ngày…tháng…năm…***

**BIÊN BẢN SỐ ………………….**

**NGHIỆM THU LỢP MÁI TÔN**

**CÔNG TRÌNH NHÀ Ở…….**

**1.Thiết bị/Cụm Thiết bị được nghiệm thu:**

* Lợp mái tôn cho công trình nhà ở……..………………………………..
* Địa chỉ: ……………………………………………………………..…..

**2. Thành phần trực tiếp nghiệm thu:**

a) Người giám sát thi công xây dựng công trình lợp mái tôn cho nhà ở tại……………..của Chủ đầu tư

b) Người phụ trách kỹ thuật thi công trực tiếp của Nhà thầu thi công xây dựng mái tôn cho công trình nhà ở………………..

(Trong trường hợp hợp đồng tổng thầu, người giám sát thi công xây dựng công trình của chủ đầu tư tham dự để kiểm tra công tác nghiệm thu công việc xây dựng của tổng thầu với nhà thầu phụ).

**3. Thời gian nghiệm thu:**

Bắt đầu:…………………….………. ngày………. tháng……… năm……….

Kết thúc: …………………..……….. ngày………. tháng……… năm……….

Tại: ………………………………………………………………….…………

**4. Đánh giá công việc xây dựng đã thực hiện:**

a) Tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

– Đơn xác nhận đã hoàn thành công trình lợp mái tôn của người phụ trách công trình tại đường…………..

– Đơn xin nghiệm thu công trình của Chủ nhà thầu

– Biên bản các quy trình của công trình xây dựng

– Tiêu chuẩn quốc gia TCVN 8053 : 2009 về tiêu chuẩn tấm lợp dạng sóng – yêu cầu thiết kế và hướng dẫn lắp đặt.

b) Về chất lượng lắp đặt thiết bị

* **Chất lượng mái lợp**: Bạn có thể mua những sản phẩm mái tôn chất lượng từ những nhà cung cấp uy tín hay những thương hiệu đã được khẳng định về chất lượng.
* **Độ vững chắc của khung đỡ**: Khung đỡ giúp đảm bảo độ bền và an toàn cho sản phẩm và trong quá trình sử dụng.
* **Độ hoàn thiện của công trình**: Thông thường yếu tố này được người dùng chú ý hơn cả bởi đây là yếu tố quyết định công trình có thể sử dụng tốt hay không.
* **Độ an toàn và độ tiện dụng của công trình**.

c) Các ý kiến khác nếu có……………………………………………………...

d) Ý kiến của người giám sát thi công xây dựng công trình của chủ đầu tư về công tác nghiệm thu công việc xây dựng của tổng thầu đối với nhà thầu phụ.

**5. Kết luận:**

* Chấp nhận hay không chấp nhận nghiệm thu, đồng ý cho triển khai các công việc xây dựng tiếp theo.
* Yêu cầu sửa chữa, hoàn thiện công việc xây dựng đã thực hiện và các yêu cầu khác nếu có.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **GIÁM SÁT THI CÔNG XÂY DỰNG 1**  (Ghi rõ họ tên, chức vụ) | **GIÁM SÁT THI CÔNG XÂY DỰNG 2**  (Ghi rõ họ tên, chức vụ) | **KĨ THUẬT THI CÔNG TRỰC TIẾP**  (Ghi rõ họ tên, chức vụ) |