## ****[Mẫu giấy uỷ quyền cá nhân](https://luatduonggia.vn/cac-mau-giay-uy-quyen-cua-ca-nhan-cong-ty-thong-dung-moi-nhat/)****

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
-----------------------------------

**GIẤY ỦY QUYỀN**

(Dành cho cá nhân)

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự 2015

- Căn cứ vào các văn bản hiến pháp hiện hành.

......., ngày...... tháng...... năm 20...... ; chúng tôi gồm có:

**BÊN ỦY QUYỀN:**

Họ tên:....................................................................................................................................

Địa chỉ:...................................................................................................................................

Số CMND (thẻ căn cước): ........................Cấp ngày: ........................Nơi cấp:....................

Quốc tịch:...........................................................................................................................

**BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN:**

Họ tên:..................................................................................................................................

Địa chỉ:.................................................................................................................................

Số CMND (thẻ căn cước): ........................Cấp ngày: ............................Nơi cấp:.................

Quốc tịch:............................................................................................................................

**III. NỘI DUNG ỦY QUYỀN:**

................................................................................................................................................

................................................................................................................................................

**CAM KẾT**

- Hai bên cam kết sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về mọi thông tin ủy quyền ở trên.

- Mọi tranh chấp phát sinh giữa bên ủy quyền và bên được ủy quyền sẽ do hai bên tự giải quyết.

Giấy ủy quyền trên được lập thành .......... bản, mỗi bên giữ ......... bản.

|  |  |
| --- | --- |
| **BÊN ỦY QUYỀN**(Ký, họ tên) | **BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN**(Ký, họ tên) |

**XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN NHÀ NƯỚC CÓ THẨM QUYỀN**

................................................................................................................................................

................................................................................................................................................

## [****Mẫu giấy uỷ quyền công ty****](https://luatduonggia.vn/cac-mau-giay-uy-quyen-cua-ca-nhan-cong-ty-thong-dung-moi-nhat/)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

—————–—————–

**GIẤY ỦY QUYỀN**

(Dành cho tổ chức)

– Căn cứ Bộ luật dân sự 2015

– Căn cứ vào các văn bản hiến pháp hiện hành.

Hôm nay, ngày…… tháng…… năm 20……  tại Công ty…, chúng tôi gồm:

**BÊN ỦY QUYỀN:**

Công ty:…………………………………………………………………………………

Địa chỉ:…………………………………………………………………………………

Số CMND: ……………………Cấp ngày: ……………………….Nơi cấp:……………

Chức danh…………………………………………………………………………

Là người đại diện theo pháp luật của Công ty……..Giấy ĐKKD số……………

Do phòng đăng ký kinh doanh – Sở kế hoạch đầu tư tỉnh….lần………………… thứ……ngày…..tháng…. năm....

Đại diện bởi:…………………………………….Chức vụ ……………………………

**BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN:**

Công ty:………………………………………………………………………………

Địa chỉ:…………………………………………………………………………………

Số CMND: ……………………Cấp ngày: ……………………….Nơi cấp………….

Chức danh…………………………………………………………………………

Là người đại diện theo pháp luật của Công ty……..Giấy ĐKKD số……………

Do phòng đăng ký kinh doanh – Sở kế hoạch đầu tư tỉnh….lần………………… thứ……ngày…..tháng…. năm…..

Đại diện bởi:…………………………………….Chức vụ………………………………

NỘI DUNG ỦY QUYỀN:

…………………………………………………………………………………………………………………...................................................................................................................………………………………………………………………………………………………

CAM KẾT

– Hai bên cam kết sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về mọi thông tin ủy quyền ở trên.

– Mọi tranh chấp phát sinh giữa bên ủy quyền và bên được ủy quyền sẽ do hai bên tự giải quyết.

Giấy ủy quyền trên được lập thành ………. bản, mỗi bên giữ ……… bản.

BÊN ỦY QUYỀN                          BÊN ĐƯỢC ỦY QUY

(Ký, họ tên)                                    (ký, họ tên)

XÁC NHẬN CỦA CƠ QUAN NHÀ NƯỚC CÓ THẨM QUYỀN

………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………….

## [****Mẫu giấy uỷ quyền nhận tiền****](https://luatduonggia.vn/cac-mau-giay-uy-quyen-cua-ca-nhan-cong-ty-thong-dung-moi-nhat/)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**GIẤY ỦY QUYỀN NHẬN TIỀN**

**NGƯỜI ỦY QUYỀN:**

– Họ và tên: …………………………………………..Năm sinh: ……………………….

– Số CMND: …………………….. Cấp ngày:…………………….. Tại:…………………

– Số điện thoại: ……………………………………………………………………………

– Nơi công tác: ……………………………………………..…………………………….

– Hưởng chế độ với số tiền thời điểm hiện tại là:

* Bằng số: ……………………………………………………………………………
* Bằng chữ: ……………………………………………………………………………

Tôi đồng ý ủy quyền cho Ông (Bà) ……………………………………………..nhận tiền thay.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

– Họ và tên: …………………………………………..Năm sinh: …………………….

– Số CMND: …………………….. Cấp ngày:…………………….. Tại:…………………

– Số điện thoại: …………………………………………………………………………………

– Nơi công tác: …………………………….....……………………………………………….

– Mối quan hệ với người cho nhận tiền thay: …………………………………………….

– Thời hạn nhận thay: từ ngày …. tháng ….. năm …… đến ngày … tháng …… năm ……

– Nơi nhận: …..............……………………………………………………………………..

Tôi xin cam kết chấp hành đúng quy định về việc lĩnh tiền chế độ lương. Trong trường hợp Người ủy quyền về công tác hoặc có lý do khác, tôi có trách nhiệm thông báo kịp thời cho Đại diện chi trả lương và kế toán.

………………, Ngày …… tháng …… năm ……………

Chữ ký của người nhận thay                   Chữ ký của người hưởng tiền

(Ký, ghi rõ họ tên)                                         (Ký, ghi rõ họ tên

## [****Mẫu giấy uỷ quyền mua bán đất****](https://luatduonggia.vn/cac-mau-giay-uy-quyen-cua-ca-nhan-cong-ty-thong-dung-moi-nhat/)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**HỢP ĐỒNG UỶ QUYỀN**

Hôm nay, ngày     tháng       năm 2018, tại ……………………, chúng tôi gồm có:

**BÊN UỶ QUYỀN (BÊN A):**

Ông ..............................., sinh năm: ................

CMND số: ..................do Công an ............... cấp ngày .....................................

Vợ là bà .....................................,sinh năm: ...........

CMND số:......................................................... do Công an .............. cấp ngày .................

Cả hai ông bà cùng có hộ khẩu thường trú tại: .....................................

**BÊN ĐƯỢC UỶ QUYỀN (BÊN B):**

Ông/Bà **......................................**, sinh năm: ...........

CMND số: ............. do Công an .................. cấp ngày .............

Hộ khẩu thường trú tại: .....................................

**Hai bên cùng nhau lập và ký bản Hợp đồng này nội dung cụ thể như sau:**

**ĐIỀU 1: CĂN CỨ UỶ QUYỀN**

Hiện tại Bên A đang có nhu cầu nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất/quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ:…………………………

Nay Bên A uỷ quyền cho Bên B thay mặt Bên A thực hiện các công việc ghi tại Điều 2 dưới đây.

**ĐIỀU 2: NỘI DUNG UỶ QUYỀN**

Bên A đồng ý uỷ quyền cho Bên B được toàn quyền thay mặt và nhân danh Bên A làm việc với các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền, cơ quan công chứng và các bên liên quan, làm các thủ tục pháp lý, ký các giấy tờ cần thiết để Bên A nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất/quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ:………………………… Các công việc cụ thể bao gồm một, một số hoặc tất cả các công việc dưới đây:

1. Thương lượng, đàm phán và quyết định mọi vấn đề liên quan (kể cả vấn đề giá mua bán, nhận chuyển nhượng nhưng với điều kiện giá mua, nhận chuyển nhượng không được quá………………… đồng) với một, một số hoặc tất cả các chủ sử dụng đất/chủ sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại: ……………………..

2. Ký hợp đồng đặt cọc, hợp đồng mua bán/hợp đồng chuyển nhượng và giấy tờ liên quan khác theo quy định của pháp luật với một, một số hoặc tất cả các chủ sử dụng đất/chủ sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại: ……………………..

3. Thực hiện các thủ tục kê khai nộp thuế, nộp thuế, đăng ký sang tên quyền sử dụng đất/quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cho Bên A tại các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền sau khi đã ký hợp đồng theo khoản 2 điều này và nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (sau đây gọi chung là Giấy chứng nhận) khi đã đăng ký sang tên Giấy chứng nhận cho Bên A tại cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

4. Nhận bàn giao quyền sử dụng đất/quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất khi được giao, quản lý, sử dụng, ký kết hợp đồng điện, nước, điện thoại và các hợp đồng khác phát sinh trong quá trình quản lý, sử dụng quyền sử dụng đất/quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất nêu trên.

5. Bên B được phép uỷ quyền lại cho bên thứ ba.

**ĐIỀU 3: NGHĨA VỤ VÀ QUYỀN CỦA BÊN A**

**1. Bên A có các nghĩa vụ sau đây:**

- Cung cấp thông tin, tài liệu và phương tiện cần thiết để Bên B thực hiện công việc;

- Chịu trách nhiệm về cam kết do Bên B thực hiện trong phạm vi uỷ quyền;

- Chịu trách nhiệm nộp lệ phí công chứng Hợp đồng uỷ quyền này.

**2. Bên A có các quyền sau đây:**

- Yêu cầu Bên B thông báo đầy đủ về việc thực hiện công việc thuộc phạm vi uỷ quyền nêu trên;

- Được bồi thường thiệt hại, nếu Bên B vi phạm các nghĩa vụ đã thoả thuận.

**ĐIỀU 4: NGHĨA VỤ VÀ QUYỀN CỦA BÊN B**

**1. Bên B có các nghĩa vụ sau đây:**

- Thực hiện công việc theo uỷ quyền và báo cho Bên A về việc thực hiện công việc đó;

- Báo cho người thứ ba trong quan hệ thực hiện uỷ quyền về thời hạn, phạm vi uỷ quyền và việc sửa đổi, bổ sung phạm vi uỷ quyền;

- Bảo quản, giữ gìn tài liệu, phương tiện đã được giao để thực hiện việc uỷ quyền.

**2. Bên B có các quyền sau:**

- Yêu cầu Bên A cung cấp thông tin, tài liệu cần thiết để thực hiện công việc được uỷ quyền;

**ĐIỀU 5: CAM ĐOAN**

- Trong mọi trường hợp Bên được uỷ quyền phải có trách nhiệm thực hiện đúng những điều quy định tại Hợp đồng này và tuân theo các quy định của pháp luật khi thực hiện việc uỷ quyền nói trong bản Hợp đồng này;

- Bên được uỷ quyền đồng ý nhận thực hiện và chỉ nhân danh Bên uỷ quyền để thực hiện các việc được uỷ quyền nói trên;

- Bên uỷ quyền cam đoan việc uỷ quyền nói trên không nhằm trốn tránh một nghĩa vụ tài sản nào và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc do Bên được uỷ quyền thực hiện trong phạm vi nội dung được uỷ quyền;

- Bên uỷ quyền cam đoan ngoài bản Hợp đồng uỷ quyền này Bên uỷ quyền chưa ký bất kỳ một văn bản uỷ quyền nào khác với bất kỳ một người nào khác.

**ĐIỀU 6: THỜI HẠN UỶ QUYỀN**

Thời hạn uỷ quyền là **....** (.........) năm kể từ ngày ký Hợp đồng này hoặc chấm dứt trước thời hạn theo quy định của pháp luật.

**ĐIỀU 7: CHẾ ĐỘ THÙ LAO**

Bên uỷ quyền không phải trả thù lao cho bên nhận uỷ quyền khi thực hiện Hợp đồng này.

**ĐIỀU 8: CAM KẾT CHUNG**

Hai bên cam kết thực hiện đúng những điều đã ghi trong bản hợp đồng này và những điều khoản đã được ghi trong mục 13, chương XVI, phần thứ ba Bộ luật dân sự năm 2015.

Hai bên đã tự đọc lại nguyên văn bản Hợp đồng này, hiểu rõ nội dung và ký tên/điểm chỉ dưới đây để làm bằng chứng.

Hợp đồng ủy quyền này được lập thành...... bản và có hiệu lực kể từ ngày ký.

|  |  |
| --- | --- |
| **BÊN UỶ QUYỀN (BÊN A)** | **BÊN ĐƯỢC UỶ QUYỀN (BÊN B)** |

## [****Mẫu giấy uỷ quyền viết tay sẵn****](https://luatduonggia.vn/cac-mau-giay-uy-quyen-cua-ca-nhan-cong-ty-thong-dung-moi-nhat/)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY ỦY QUYỀN + sự việc mà bạn muốn ủy quyền

**Bên ủy quyền**

Họ và tên, sinh năm, số CMND, Hộ khẩu thường trú

**Bên nhận ủy quyền**

Họ và tên, sinh năm, số CMND, Hộ khẩu thường trú

**Nội dung ủy quyền**

Trình bày toàn bộ nội dung vụ việc ủy quyền, ghi rõ giấy uy quyền này có giá trị từ ngày .... đến ngày ..... Khi làm xong văn bản bạn phải làm ít nhất là **03 bản**, 2 bên phải đến**UBND cấp xã (Tư Pháp) hoặc Phòng Công chứng** để chứng thực chữ ký ủy quyền (nếu giấy ủy quyền giữa các cá nhân trong pháp nhân).

**2. Cách viết giấy ủy quyền chuẩn**

Cách viết Giấy ủy quyền cũng tương tự các loại đơn từ và giấy tờ khác, biểu mẫu này cũng được bày trang trọng, bao gồm các thành phần quốc hiệu, tên loại giấy tờ, nội dung trình bày....

- Quốc hiệu tiêu ngữ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

- Tên loại giấy tờ

GIẤY ỦY QUYỀN + sự việc mà bạn muốn ủy quyền

- Bên ủy quyền

Họ và tên, sinh năm, số CMND, Hộ khẩu thường trú

- Bên nhận ủy quyền

Họ và tên, sinh năm, số CMND, Hộ khẩu thường trú

- Nội dung ủy quyền

Trình bày toàn bộ nội dung vụ việc ủy quyền, ghi rõ giấy uy quyền này có giá trị từ ngày .... đến ngày ..... Khi làm xong văn bản bạn phải làm ít nhất là 03 bản, 2 bên phải đến UBND cấp xã (Tư Pháp) hoặc Phòng Công chứng để chứng thực chữ ký ủy quyền.